

Ügytípus megnevezése:	Szálláshely-szolgáltatási tevékenység
Az ügy leírása:	<p>A rendelet alkalmazásában:</p> <p>a.) <b>szálláshely:</b> szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített vagy használt épület, önálló rendeltetési egységet képező épületrész vagy terület;</p> <p>b.) <b>szálláshely-szolgáltatás:</b> üzletszerű gazdasági tevékenység keretében rendszerint nem huzamos jellegű, éjszakai ott-tartózkodást, pihenést is magában foglaló tartózkodás céljára szálláshely nyújtása és az ezzel közvetlenül összefüggő szolgáltatások nyújtása;</p> <p>c.) <b>szálloda:</b> az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett egyéb szolgáltatásokat is nyújtanak, és ahol a hasznosított szobák száma legalább tizenegy, az ágyak száma legalább huszonegy,</p> <p>d.) <b>panzió:</b> az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben a szálláshely szolgáltatása mellett a reggeli szolgáltatás kötelező; a hasznosított szobák száma legalább hat, de legfeljebb huszonöt, az ágyak száma legalább tizenegy, de legfeljebb ötven;</p> <p>e.) <b>kemping:</b> az a külön területen kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben szállás céljából a vendégek és járműveik számára elkülönült területet (a továbbiakban: területegység), illetve üdülőházat (a továbbiakban együtt: lakóegység) és egyéb kiszolgáló létesítményeket (például tisztálkodási, mosási, főzési, egészségügyi célokat szolgáló vizesblokk, portaszolgálat stb.) biztosítanak, és amely legalább kilenc lakóegységgel rendelkezik;</p> <p>f.) <b>üdülőház:</b> az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából, közművesített területen létesített szálláshelytípus, amelyben a vendégek részére a szállást különálló épületben vagy önálló bejárattal rendelkező épületrészben (üdülőegységben) nyújtják, függetlenül a szobák vagy ágyak számától;</p> <p>g.) <b>közösségi szálláshely:</b> az a kizárólag szálláshely-szolgáltatás folytatása céljából létesített szálláshelytípus, amelyben az egy szobában található ágyak külön-külön is hasznosításra kerülnek, s ahol az e célra hasznosított szobák száma legalább hat, az ágyak száma legalább tizenegy;</p> <p>h.) <b>egyéb szálláshely:</b> szálláshely-szolgáltatás céljára hasznosított, az a)–g) pontok alá nem tartozó, nem kizárólag szálláshely-szolgáltatás rendeltetéssel létesített önálló épület vagy annak lehatárolt része, ahol az e célra hasznosított szobák száma legfeljebb nyolc, az ágyak száma legfeljebb tizenhat;</p> <p>i.) <b>falusi szálláshely:</b> a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény szerint kiemelt üdülőkörzethez nem tartozó települések, valamint a természetes gyógytényezőkről szóló külön jogszabály</p>

	<p>alapján törzskönyvezett gyógyhelyek kivételével az 5000 fő alatti településeken, illetve a 100 fő/km<sup>2</sup> népsűrűség alatti területeken található olyan egyéb szálláshely, amelyet úgy alakítottak ki, hogy abban a falusi életkörülmények, a helyi vidéki szokások és kultúra, valamint a mezőgazdasági hagyományok komplex módon, adott esetben kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt bemutatásra kerüljenek és területeknek idegenforgalmi célú üzletszerű hasznosítására vonatkozóan.</p> <p>Szálláshely-üzemeltetési tevékenység csak olyan szálláshelyen folytatható, amely megfelel a 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (Kormányrendelet) 1. mellékletében foglalt követelményeknek. A szálláshely üzemeltetési tevékenység megkezdését a Kormányrendeletben meghatározott kötelező adattartammal a szálláshely jegyzőnek kell bejelenteni. Amennyiben a bejelentés megfelel a Kormányrendeletben meghatározott követelményeknek, a jegyző azt nyilvántartásba veszi, és erről igazolást állít ki, melyet - az egyéb szálláshely kivételével- ellenőrzés lefolytatása céljából megküld az érintett szakhatóságoknak. A szálláshely-szolgáltató az adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, a szálláshely megszűnését a megszűnést követő 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a jegyzőnek.</p>
<p><b>Az eljárás jogi alapja:</b></p>	<p>a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Kormányrendelet</p> <p>a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény,</p> <p>a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény,</p> <p>az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény,</p> <p>az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény,</p> <p>az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény,</p> <p>az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet.</p>
<p><b>Eljáró szervezeti egység:</b></p>	<p>Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal 7754 Bóly, Rákóczi Ferenc utca 3.</p>
<p><b>Illetékességi terület:</b></p>	<p>Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal közigazgatási területén lévő szálláshelyek Bóly, Borjád, Kisbudmér, Nagybudmér, Pócsa, Szajk, Töttös települések</p>
<p><b>A kérelem kötelező</b></p>	<p>A kérelmet a 239/2009. (X. 20.) Kormányrendelet 6. § (1) bekezdésében meghatározott adatokkal kell kitölteni.</p>

<b>tartalma:</b>	
<b>Csatolandó mellékletek:</b>	<p>nem a kérelmező tulajdonában lévő szálláshely esetében a szálláshely használatának jogcímére vonatkozó igazoló okirat vagy annak másolata - a tulajdoni lap kivételével -,</p> <p>haszonélvezet esetében - ha nem a tulajdonos vagy a haszonélvező a szálláshely-szolgáltató - a haszonélvező hozzájárulását igazoló okirat,</p> <p>közös tulajdonban álló szálláshely esetében, ha nem valamennyi tulajdonostárs a szálláshely-szolgáltató, a tulajdonostársak hozzájárulását igazoló okirat.</p>
<b>Hivatalból beszerzendő mellékletek:</b>	az ingatlan tulajdoni lapja
<b>Az eljárás illetéke:</b>	3.000 Ft, melyet az ügyfél illetékbélyeg formájában vagy elektronikus úton teljesíthet.
<b>Ügyintézés helye, elérhetősége és rendje:</b>	<p>Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal 7754 Bóly, Rákóczi Ferenc utca 3. Ügyfélfogadás: Hétfő: 8.00 – 12.00; 13.00 – 16.00 Szerda: 8.00 – 12.00; 13.00 – 16.00 Péntek: 8.00 – 12.00 <b>Előzetes időpont egyeztetés szükséges!</b></p> <p>Ügyintéző: Szöllősi Gyöngyi (Földszint 7. iroda) Telefon: 69/869-408 Fax: 69/869-440</p> <p>A kérelmet gazdálkodó szervezetnek minősülő ügyfél csak elektronikus úton terjesztheti elő.</p>
<b>Elektronikus ügyintézés</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Az ügyintézés gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók, állami szervezetek, jogi képviselők részére kizárólagosan elektronikus formában lehetséges.</li> <li>• Magányszemélyek számára is lehetőség van elektronikus ügyintézésre, gazdálkodó szervezetek, jogi képviselők, állami szervek számára kötelező</li> <li>• Magányszemély rendelkezéseit a rendelkezési nyilvántartásba is feltöltheti, melyet a hatóság eljárása során ellenőriz, elérhetősége: <a href="http://www.nisz.hu/hu">http://www.nisz.hu/hu</a></li> </ul> <p>Az elektronikus ügyintézésről az alábbi elérhetőségeken további információk találhatóak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/">https://ugyfelkapu.magyarorszag.hu/</a></li> <li>• <a href="https://ugyfelkapu.gov.hu/">https://ugyfelkapu.gov.hu/</a></li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="https://ekozig.mo.hu/">https://ekozig.mo.hu/</a></li> <li>• <a href="https://epapir.gov.hu/">https://epapir.gov.hu/</a></li> </ul>
<b>Elektronikus elérhetőség:</b>	<p>Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal hivatali kapu adatai:  Rövid elnevezés BFDKV, KRID: 503122366  A Központi Rendszerben Hivatali Kapuval rendelkezők listája elérhető:  <a href="https://ugyintezes.magyarorszag.hu/szolgalatasok/hivatallista.html">https://ugyintezes.magyarorszag.hu/szolgalatasok/hivatallista.html</a></p>
<b>Ügyintézési határidő:</b>	8 nap
<b>I. fokon döntést hozó szerv:</b>	Bólyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
<b>II. fokon döntést hozó szerv:</b>	Baranya Megyei Kormányhivatal